



INFORME DE GESTIÓN

INVERNEA PROTEÍNA PYME
INFORMACIÓN AL 30/09/22

Foto: Estancia Ombúes, Palavecino. Entre Ríos.

RENDIMIENTOS

AL 30/09/2022

FONDO	FONDOS FIDEICOMITIDOS	VALOR CP	RENDIMIENTOS	
			MENSUAL	2022
FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA PYME SERIE I	\$ 1.053.869.692	1,329	-3,71%	28,26%
FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA PYME SERIE II	\$ 2.246.750.000	1,045	4,50%	4,50%

IP SI - FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA PYME SERIE I

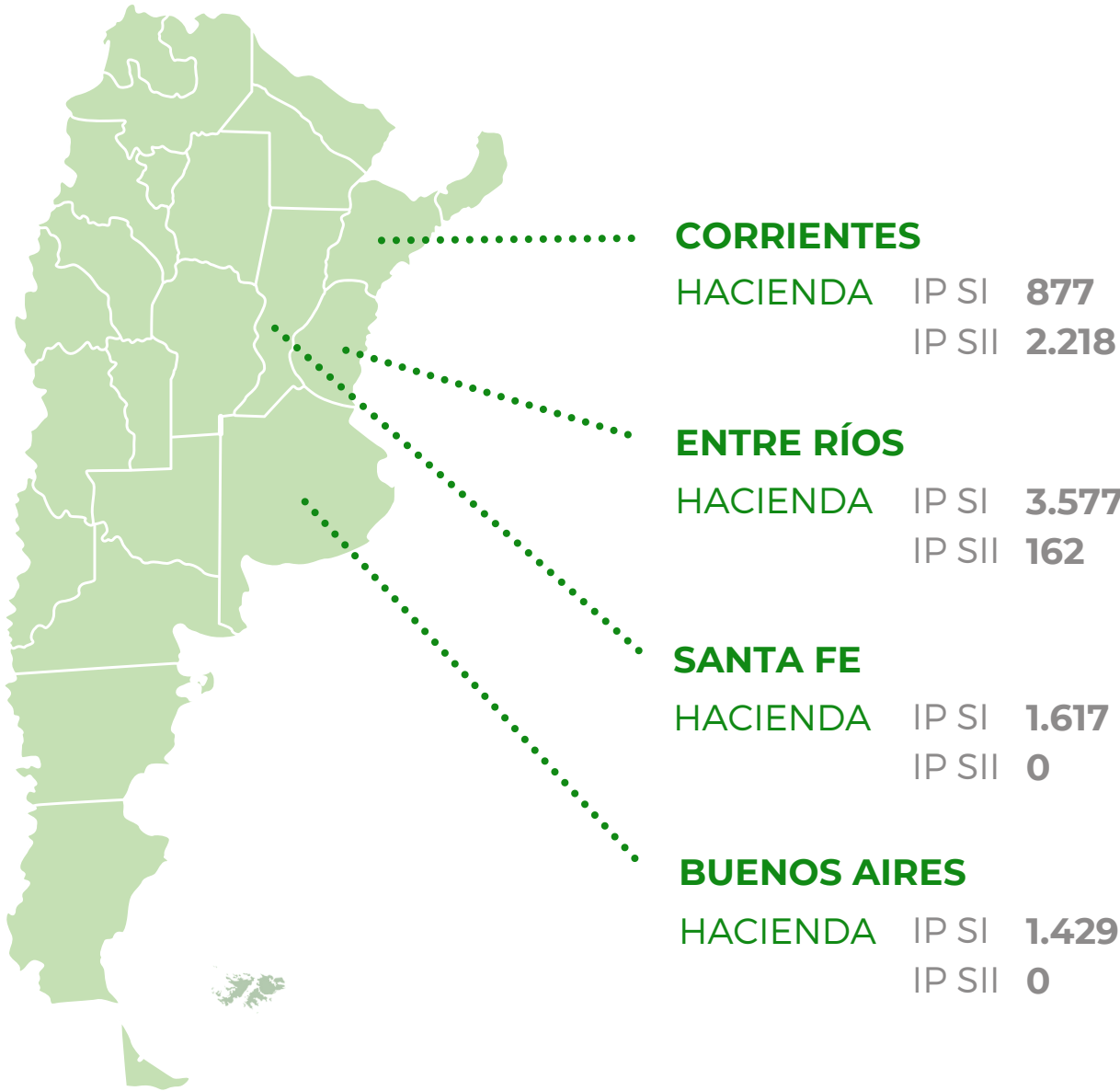
IP SII - FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA PYME SERIE II

CANTIDAD DE ACTIVOS BIOLÓGICOS

	HACIENDA (CABEZAS)	GRANOS (TONELADAS)
IP SI	7.500	6.407
IP SII	2.380	9.277

1. Información auditada hasta el 30 de junio de 2022.

UBICACIÓN DE ACTIVOS BIOLÓGICOS



INVERNEA PROTEÍNA PYME

Serie II

FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA PROTEÍNA PYME SERIE II



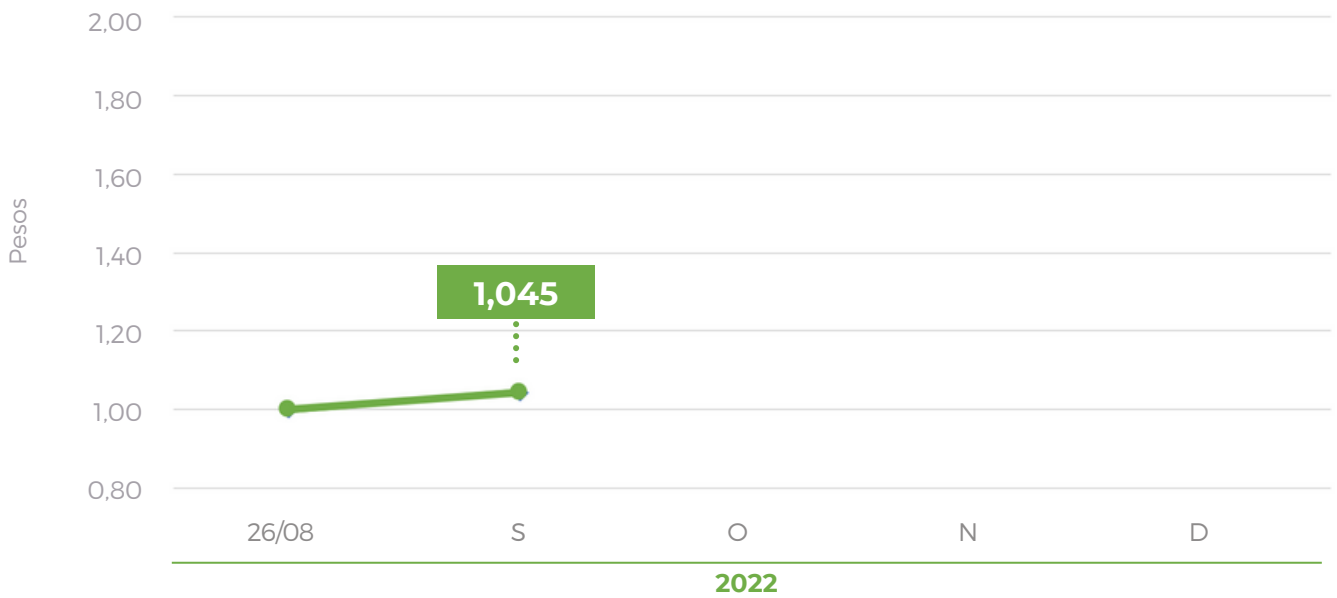
FONDOS FIDEICOMITIDOS¹

FECHA	TOTAL	CERTIFICADOS PARTICIPACIÓN	VALOR UNITARIO POR CERTIFICADO	VARIACIÓN MENSUAL %
26 AGO 2022	\$ 2.150.000.000	2.150.000.000	1,000	0,00%
30 SEP 2022	\$ 2.246.750.000	2.150.000.000	1,045	4,50%

FONDOS FIDEICOMITIDOS MENSUALES¹

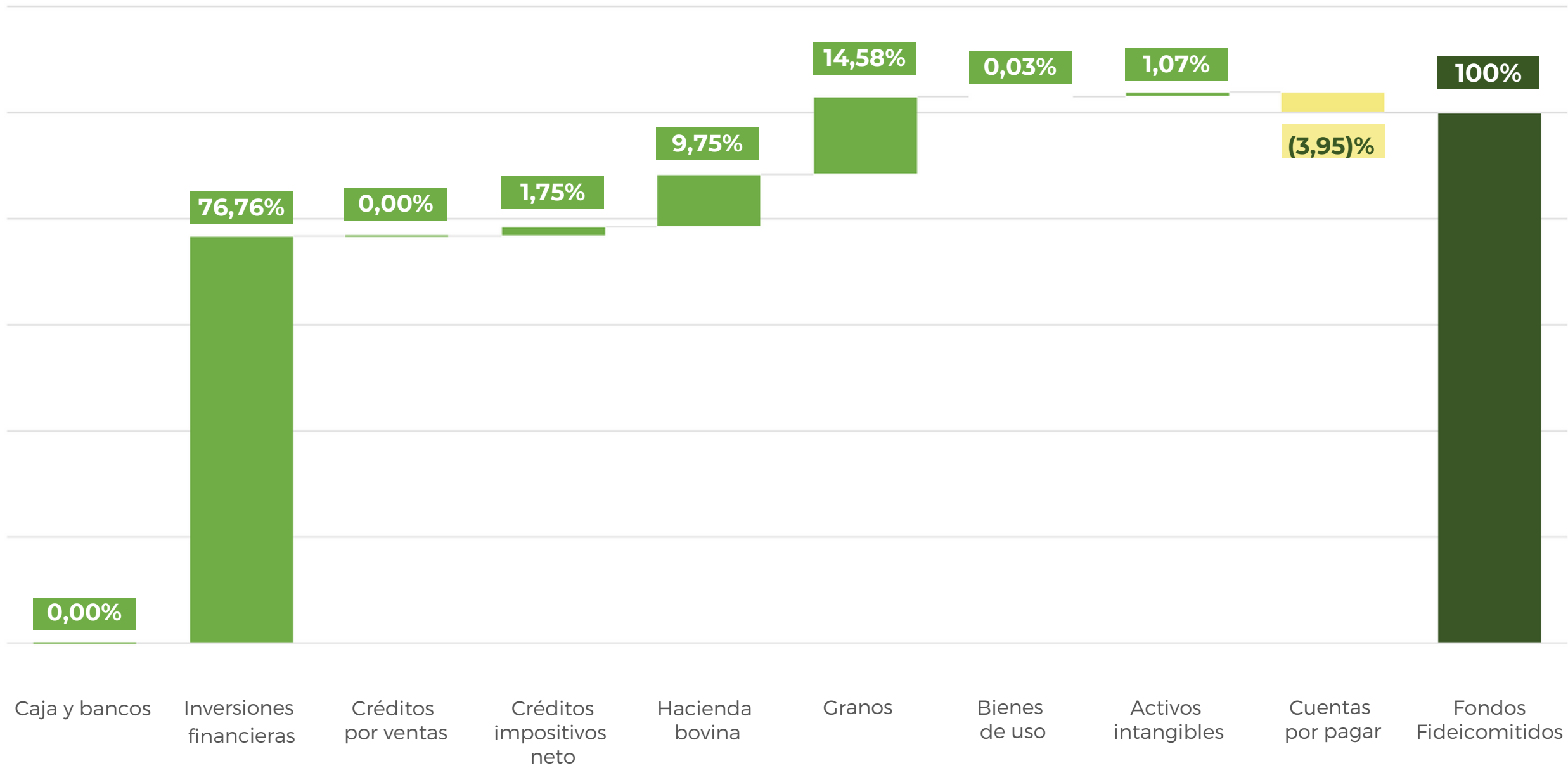


VALOR UNITARIO POR CERTIFICADO¹



1. Información de gestión, no auditada a la fecha.

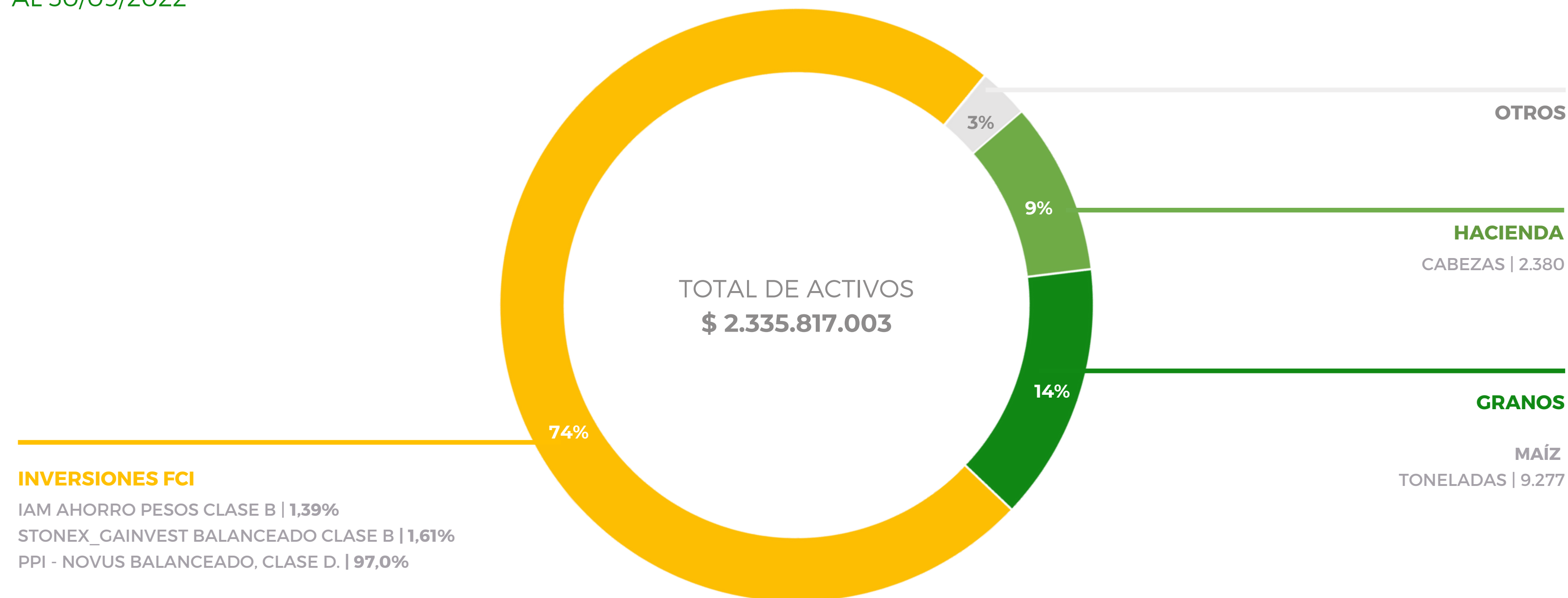
FONDOS FIDEICOMITIDOS POR RUBRO AL 30/09/2022¹



1. Gráfico elaborado sobre la base de información de gestión.

COMPOSICIÓN DEL ACTIVO

AL 30/09/2022¹

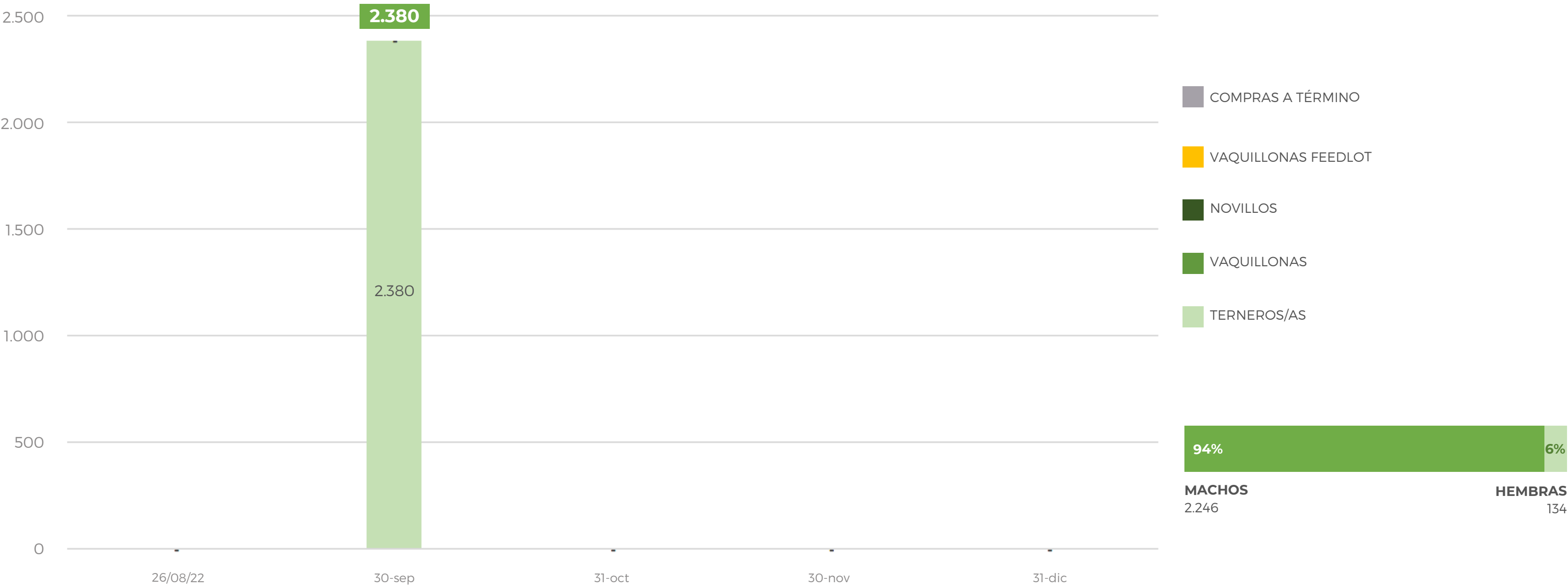


1. Gráfico elaborado sobre la base de información de gestión.

COMPOSICIÓN DE LA HACIENDA



CABEZAS POR CATEGORÍA



UBICACIÓN DE LA HACIENDA



ESTABLECIMIENTO	UBICACIÓN	STOCK
IBERA	Colonia Carlos Pellegrini, Corrientes	2.218
EL RECREO	Gualeguaychú, Entre Ríos.	162
COMPRAS A TÉRMINO		0
TOTAL CABEZAS		2.380
VALUACIÓN A PRECIO DE MERCADO AL 30/09/2022		\$219.136.282

VALUACIÓN SEGÚN MERCADOS

PRECIOS AL 30/09/2022

Fuentes: De campo a campo, Mercado de Liniers y Bolsa de Comercio de Rosario

		CATEGORÍA	AR\$			CATEGORÍA	AR\$			CATEGORÍA	AR\$
DE CAMPO A CAMPO	INVERNADA	Ternero 160-180	420,25	MERCADO DE LINIERS	CORDO	Vaquillona 290-390	315,30	BOLSA DE COMERCIO DE ROSARIO	GRANOS	Maíz	35.310,00
		Ternero 180-200	403,05			Novillitos 340-390	329,70			Soja	63.200,00
		Ternero 200-230	385,45			Novillitos 390-430	317,10				
		Ternero 230-260	367,70			Novillo 431-460	312,65				
		Novillitos 260-300	359,05			Novillo 461-490	287,15				
		Novillitos 300-340	315,60								
		Ternera 150-170	394,30								
		Ternera 170-190	377,85								
		Ternera 190-210	371,20								
		Vaquillona 210-250	357,00								
		Vaquillona 250-290	358,25								



www.invernea.com

AVISO LEGAL - Este documento y sus contenidos no constituyen una oferta, invitación o solicitud para la compra o suscripción de valores u otros instrumentos, ni para decidir o modificar inversiones en la Argentina ni en el exterior. En forma alguna este documento o su contenido constituyen la base para un contrato, compromiso o decisión de cualquier tipo.

Las afirmaciones del presente documento pueden incluir declaraciones sobre las intenciones, creencias, planes, expectativas actuales u objetivos del Operador Técnico y/o el Fideicomiso y sugerencias, incluyendo estimaciones con respecto a situación financiera futura del Fideicomiso, ratios financieros y operativos, sus resultados operativos, estrategia de negocio, así como los planes, expectativas u objetivos del Fideicomiso. Estas declaraciones pueden incluir supuestos sobre futuras condiciones económicas y otras, tales como precio futuro y tipos de cambio. Estas declaraciones no constituyen garantías de qué resultados futuros, precios, márgenes, tipo de cambio u otros eventos se concretarán y las mismas están sujetas a riesgos importantes, incertidumbres, cambios en circunstancias y otros factores que pueden estar fuera del control del Operador Técnico y/o del Fideicomiso o que pueden ser difíciles de predecir.

A la luz de lo anterior, las declaraciones a futuro incluidas en este documento pueden no ocurrir.