



INVERNEA
INVERSIONES PRODUCTIVAS



INVERNEA
GANADERO

Información al 31/03/2024

Foto: Ombúes.
Palavecino, Entre Ríos.

www.invernea.com



FIDEICOMISO FINANCIERO

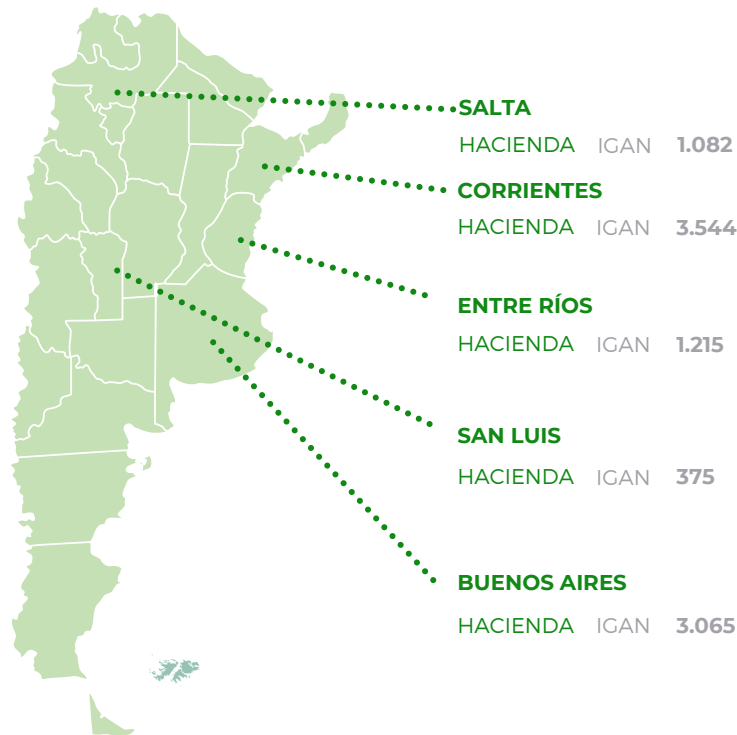
Invernea Ganadero

Al 31/03/2024

RENDIMIENTOS ¹

FONDO	FONDOS FIDEICOMITIDOS	VALOR CP	RENDIMIENTOS	
			MENSUAL	2024
FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA GANADERO	\$6.312.918.974	6,313	1,32%	21,09%

UBICACIÓN DE ACTIVOS BIOLÓGICOS ²



CANTIDAD DE ACTIVOS BIOLÓGICOS

	HACIENDA ³ (CABEZAS)	GRANOS (TONELADAS)
IGAN	10.256	215

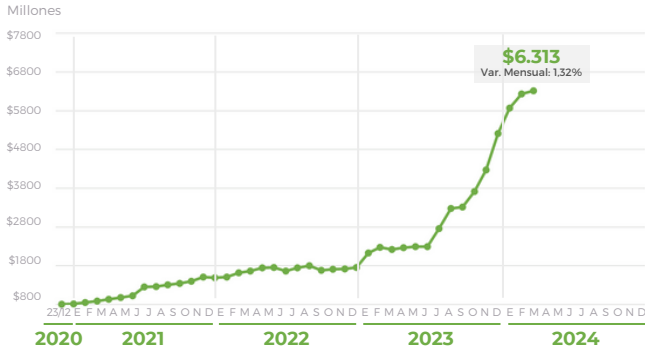
1. Información auditada hasta el 31 de diciembre de 2023.

2. No incluye compras a término.

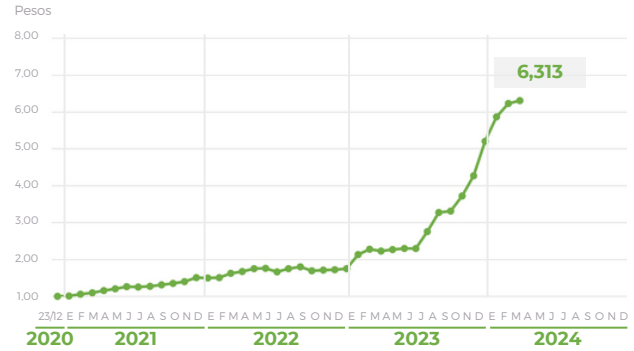
3. Incluye compras a término.

FIDEICOMISO FINANCIERO INVERNEA GANADERO

FONDOS FIDEICOMITIDOS MENSUALES



VALOR UNITARIO POR CERTIFICADO



FONDOS FIDEICOMITIDOS ¹

FECHA	TOTAL	CERTIFICADOS PARTICIPACIÓN	VALOR UNITARIO POR CERTIFICADO	VARIACIÓN MENSUAL %
2021	\$ 1.493.029.370 ²	999.999.999	1,493 ²	RENTABILIDAD ANUAL 47,67%
2022	\$ 1.754.329.249 ³	999.999.999	1,754 ³	RENTABILIDAD ANUAL 17,50%
2023	\$ 5.213.575.206 ⁴	999.999.999	5,214 ⁴	RENTABILIDAD ANUAL 197,18%
31 ENE 2024	\$ 5.875.002.204	999.999.999	5,875	12,69%
29 FEB 2024	\$ 6.230.730.992	999.999.999	6,231	6,05%
31 MAR 2024	\$ 6.312.918.974	999.999.999	6,313	1,32%
30 ABR 2024				
31 MAY 2024				
30 JUN 2024				
31 JUL 2024				
31 AGO 2024				
30 SEP 2024				
31 OCT 2024				
30 NOV 2024				
31 DIC 2024				

1. Información auditada hasta el 31 de diciembre de 2023.

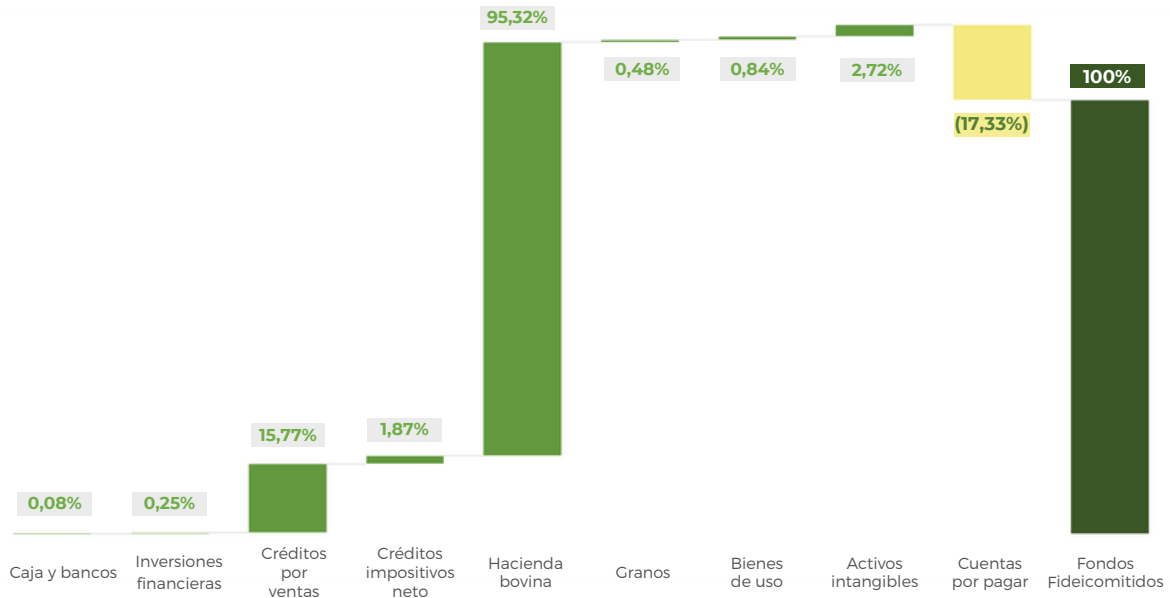
2. Información al 31 de diciembre de 2021.

3. Información al 31 de diciembre de 2022.

4. Información al 31 de diciembre de 2023.

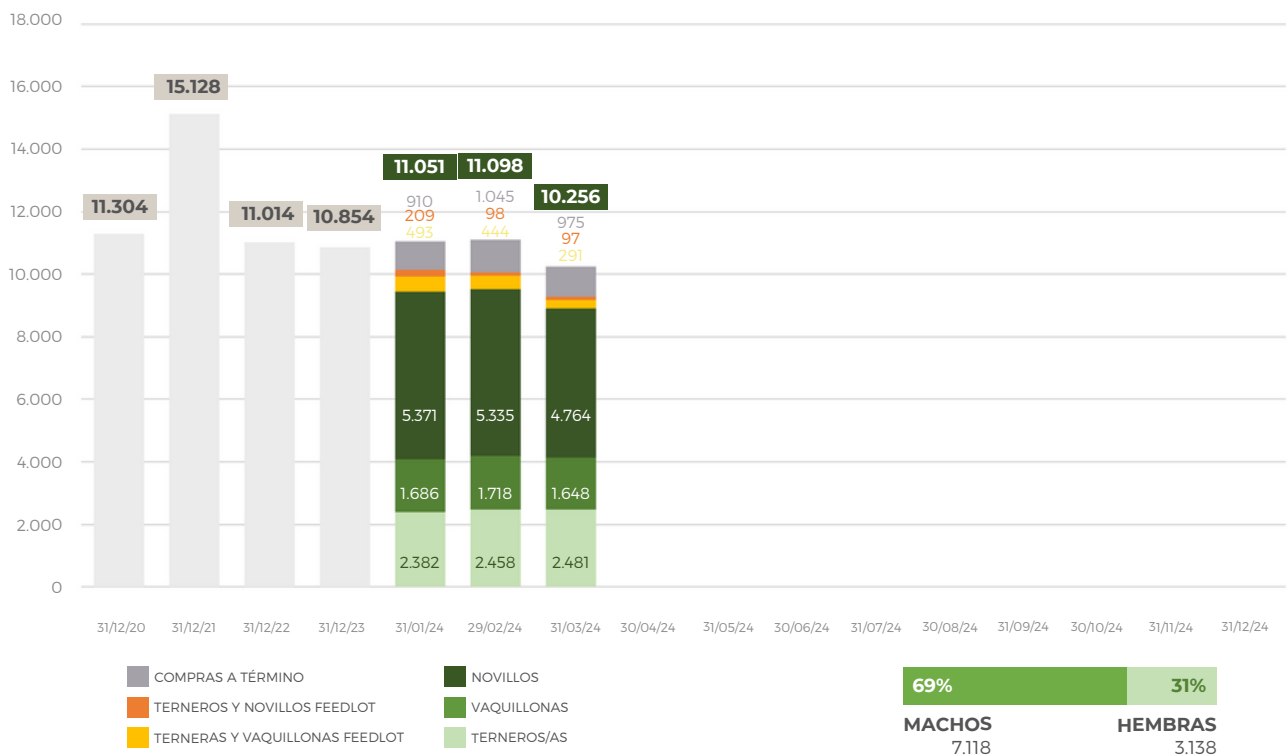
PORTFOLIO

Al 31/03/2024



COMPOSICIÓN DE LA HACIENDA

CABEZAS POR CATEGORÍA



1. Información auditada hasta el 31 de diciembre de 2023.

2. Información al 31 de diciembre de 2021.

3. Información al 31 de diciembre de 2022.

4. Información al 31 de diciembre de 2023.

UBICACIÓN DE LA HACIENDA

Al 31/03/2024

ESTABLECIMIENTO	UBICACIÓN	STOCK
LA MARIPOSA	Luis Burela, Salta	1082
IBERÁ	Colonia Carlos Pellegrini, Corrientes	2.056
GALLO SAPUCAY	Chavarría, Corrientes	221
SAN JOSE DEL PORTILLO	Monte Caseros, Corrientes	1.267
SAN ANTONIO	Arroya Martinez, Entre Ríos	195
LOS OMBÚES	Palavecino, Entre Ríos	500
LA ESCONDIDA	Gualeguaychú, Entre Ríos	71
EL ÑANDUBAYSAL	Gualeguaychú, Entre Ríos	318
LA MADRINA	Palavecino, Entre Ríos	15
LA CALERA	Arroya Martinez, Entre Ríos	116
LA FELISA	General Pedernera, San Luis	375
MAETI PECUARIA	Baradero, Buenos Aires	388
SAN JORGE	General Madariaga, Buenos Aires	1.404
LAGUNA DEL MAESTRO	General Madariaga, Buenos Aires	135
EL DESTINO	Castelli, Buenos Aires	805
LA ESQUINA	Coronel Suárez, Buenos Aires	117
LA FLORESTA	Balcarce, Buenos Aires	49
LA ESTRELLA	General Madariaga, Buenos Aires	167
COMPRAS A TÉRMINO		975
TOTAL CABEZAS		10.256
VALUACIÓN A PRECIO DE MERCADO ¹		\$5.984.363.125

Incluye la valuación a dicha fecha de las compras a término.

VALUACIÓN SEGÚN MERCADOS

Al 31/03/2024

CATEGORÍA	AR \$
INVERNADA DE CAMPO A CAMPO	
Ternero 160-180	2.191,00
Ternero 180-200	2.169,00
Ternero 200-230	2.126,00
Ternero 230-260	1.972,00
Novillitos 260-300	1.825,00
Novillitos 300-340	1.689,00
Ternera 150-170	1.966,00
Ternera 170-190	1.912,00
Ternera 190-210	1.902,00
Vaquillona 210-250	1.856,00
Vaquillona 250-290	1.792,00
GORDO DE CAMPO A CAMPO	
Vaquillona 290-390	2.107,00
Novillitos 340-390	2.232,00
Novillitos 390-430	2.056,00
Novillo 431-460	2.034,00
Novillo 461-490	1.902,00
GRAINS MATBA ROFEX	
Precio Maíz Pizarra	143.700,00
Precio Soja Pizarra	245.000,00
Precio Maíz Futuro mayo 24	166.650,00
Precio Maíz Futuro julio 24	173.659,50
Precio Maíz Futuro septiembre 24	194.925,00
Precio Maíz Futuro diciembre 24	229.680,00
Precio Soja Futuro Noviembre 24	379.746,00

Fuentes: De campo a campo, Mercado Agro Ganadero y Bolsa de Comercio de Rosario.



www.invernea.com

AVISO LEGAL - Este documento y sus contenidos no constituyen una oferta, invitación o solicitud para la compra o suscripción de valores u otros instrumentos, ni para decidir o modificar inversiones en la Argentina ni en el exterior. En forma alguna este documento o su contenido constituyen la base para un contrato, compromiso o decisión de cualquier tipo.

Las afirmaciones del presente documento pueden incluir declaraciones sobre las intenciones, creencias, planes, expectativas actuales u objetivos del Operador Técnico y/o el Fideicomiso y sugerencias, incluyendo estimaciones con respecto a situación financiera futura del Fideicomiso, ratios financieros y operativos, sus resultados operativos, estrategia de negocio, así como los planes, expectativas u objetivos del Fideicomiso. Estas declaraciones pueden incluir supuestos sobre futuras condiciones económicas y otras, tales como precio futuro y tipos de cambio. Estas declaraciones no constituyen garantías de qué resultados futuros, precios, márgenes, tipo de cambio u otros eventos se concretarán y las mismas están sujetas a riesgos importantes, incertidumbres, cambios en circunstancias y otros factores que pueden estar fuera del control del Operador Técnico y/o del Fideicomiso o que pueden ser difíciles de predecir.

A la luz de lo anterior, las declaraciones a futuro incluidas en este documento pueden no ocurrir.